



УКРАЇНА
ПАСІЧНЯНСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА
Надвірнянського району Івано-Франківської області
Восьме скликання
Десята сесія

РІШЕННЯ

від 22.09.2021 №640-10/2021
с. Пнів

**Про затвердження місцевих
програм, які фінансуватимуться з
бюджету територіальної громади**

Відповідно до статті 26 Закону України "Про місцеве самоврядування в Україні" сільська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити:
 - Програму здійснення землеустрою на території населених пунктів Пасічнянської сільської територіальної громади на 2021-2025 роки (додаток 1);
 - Програму розвитку туризму у Пасічнянській сільській територіальній громаді на 2021-2025 роки (додаток 2).
2. Встановити, що бюджетні призначення для реалізації заходів програми передбачаються щорічно при формуванні бюджету громади, виходячи із можливостей його дохідної частини та інших джерел.
3. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію сільської ради з питань соціально-економічного розвитку, бюджету, фінансів, податків та інвестицій (Є. О. Космірак).

Сільський голова

Андрій ГУНДА

Додаток 1
до рішення сільської ради
від 22.09.2021 №640-10/2021 «Про
затвердження місцевих програм, які
фінансуватимуться з бюджету
територіальної громади»

ПАСПОРТ

**програми здійснення землеустрою на території населених пунктів
Пасічнянської сільської територіальної громади на 2021-2025 роки**

1. Ініціатор розроблення Програми: Відділ земельних відносин, екології, комунальної власності, архітектури та містобудування.

2. Розробник Програми: Відділ земельних відносин, екології, комунальної власності, архітектури та містобудування..

3. Термін реалізації Програми: впродовж 2021-2025 років.

4. Етапи фінансування Програми: впродовж 2021-2025 років.

5. Обсяги фінансування Програми (тис. грн.):

Роки	Обсяги фінансування (тис. грн.)		
	всього	в т.ч. за джерелами фінансування	
		Бюджет Пасічнянської територіальної громади	інші джерела
2021-2025, в т.ч.:	530	530	-
2021	130	130	-
2022	100	100	-
2023	100	100	-
2024	100	100	-
2025	100	100	-

6. Очікувані результати виконання Програми:

- удосконалити земельні відносини у населених пунктах Пасічнянської сільської територіальної громади;

- привести землевпорядну документацію у відповідність до вимог чинного законодавства;

- враховувати державні, громадські і приватні інтереси при здійсненні землеустрою на місцевому рівні;

7. Термін проведення звітності: щоквартально до 10 числа місяця, наступного за звітним періодом.

Замовник програми:

Відділ земельних відносин, екології,
комунальної власності, архітектури
та містобудування

Роман МАКСИМЮК

Керівник програми:

Заступник сільського голови

Тарас ЮРЧИЛО

ПРОГРАМА

здійснення землеустрою на території населених пунктів Пасічнянської сільської територіальної громади на 2021-2025 роки

1. Загальні положення

Землеустрій - це сукупність соціально-економічних та екологічних заходів, спрямованих на регулювання земельних відносин та раціональну організацію території адміністративно-територіальних одиниць, суб'єктів господарювання, що здійснюються під впливом суспільно-виробничих відносин і розвитку продуктивних сил.

Програма здійснення землеустрою на території населених пунктів Пасічнянської сільської територіальної громади на 2021-2025 роки (далі - Програма) розроблена згідно із Земельним та Бюджетним кодексами України, Законами України «Про землеустрій», «Про охорону земель», «Про оцінку земель», «Про Державний земельний кадастр», постановою Кабінету Міністрів України від 17 жовтня 2012 року № 1051 «Про затвердження Порядку ведення Державного земельного кадастру».

Відповідно до Закону України «Про землеустрій» від 22 травня 2003 року № 858-ІУ до повноважень сільської ради у сфері землеустрою належать:

- організація і здійснення землеустрою;
- здійснення контролю за впровадженням заходів, передбачених документацією із землеустрою;
- координація здійснення землеустрою та контролю за використанням і охороною земель комунальної власності;
- інформування населення про заходи, передбачені землеустроєм;
- вирішення інших питань у сфері землеустрою відповідно до закону.

Заходи, передбачені затвердженою в установленому порядку документацією із землеустрою, є обов'язковими для виконання органами державної влади та органами місцевого самоврядування, власниками землі, землекористувачами, у тому числі орендарями.

2. Мета Програми

Метою Програми є забезпечення організації та здійснення землеустрою, підвищення ефективності раціонального використання та охорони земель на території населених пунктів Пасічнянської сільської територіальної громади, врахування державних, громадських і приватних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні.

3. Завдання та заходи щодо реалізації Програми

Основними завданнями Програми є здійснення землеустрою на території населених пунктів Пасічнянської сільської територіальної громади, приведення землевпорядної документації у відповідність до вимог чинного законодавства.

Заходи землеустрою на місцевому рівні включають:

- розробку проєктів землеустрою щодо приватизації земель державних і комунальних сільськогосподарських підприємств, установ та організацій;
- розробку проєктів землеустрою щодо організації території земельних часток (паїв);

- розробку проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок;
- розробку проєктів землеустрою щодо впорядкування території для містобудівних потреб;
- розробку проєктів землеустрою, що забезпечують еколого- економічне обґрунтування сівозміни та впорядкування угідь;
- розробку проєктів землеустрою щодо впорядкування території населених пунктів;
- розробку робочих проєктів землеустрою;
- розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (намісцевості);
- розробку технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки, на яку поширюється право суборенди, сервітуту;
- розробку технічної документації із землеустрою щодо поділу та об'єднання земельних ділянок;
- розробку технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель;
- створення топографічних планів у графічній та цифровій формах на території населених пунктів Пасічнянської сільської територіальної громади;
- забезпечення картографічною і геодезичною продукцією мешканців населених пунктів.
- врахування державних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні;
- врахування громадських і приватних інтересів при здійсненні землеустрою на місцевому рівні;
- розробка проєктів землеустрою щодо встановлення (зміни) меж населених пунктів;
- розробка нормативної грошової оцінки земельних ділянок як в межах, так і за межами населених пунктів Пасічнянської сільської територіальної громади;
- розробка генеральних планів населених пунктів Пасічнянської сільської територіальної громади та документів просторового планування.

Пасічнянською сільською радою у 2021 році передбачається здійснити розроблення технічної документації щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 5,9886 га, в с. Пнів, вул. Промислова, 2, кадастровий номер земельної ділянки 2624085601:01:007:0034, відведеної для обслуговування виробничої бази ПАТ «Укрнафта» на три окремі земельні ділянки. Також планується розробити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2 га., в межах населеного пункту с. Пнів по вул. УСС, 190, що є комунальною власністю Пасічнянської сільської територіальної громади, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування.

Крім того необхідно розробити проєкт землеустрою щодо відведення земельної ділянки орієнтовною площею 2,9944 га, в межах населеного пункту с. Пнів по вул. Замковій, що є комунальною власністю Пасічнянської сільської територіальної громади, для будівництва Центру інтерпретації спадщини

Фортеці Пнів та розвитку прилеглої території.

Виникла також необхідність коригування Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для реконструкції закладу дошкільної освіти (дитячого садочка) в с. Пнів, а також розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки в с. Пасічна для будівництва лікарської амбулаторії.

4. Фінансування Програми

Фінансування заходів Програми здійснюється за рахунок коштів бюджету Пасічнянської сільської територіальної громади, а також інших джерел, не заборонених чинним законодавством України.

5. Очікувані результати

Реалізація Програми дозволить досягти сталого розвитку землекористування, зокрема:

- удосконалити земельні відносини у населених пунктах Пасічнянської сільської територіальної громади;
- привести землевпорядну документацію у відповідність до вимог чинного законодавства;
- враховувати державні, громадські і приватні інтереси при здійсненні землеустрою на місцевому рівні;
- створити умови розвитку екологічного та інвестиційно-привабливого землекористування, особливо сільськогосподарського;
- стимулювати розвиток тваринництва в приватному секторі на території громади шляхом створення громадських пасовищ;
- збільшити надходження від платежів за землю до бюджету;
- створити дієву систему захисту прав власності на землю;
- збільшити виділення земельних ділянок під будівництво і обслуговування житлових будинків, господарських будівель і споруд.

Секретар сільської ради

Андрій КРИЦЬКИЙ

Додаток
до Програми здійснення землеустрою на
території населених пунктів
Пасічнянської сільської територіальної
громади на 2021-2025 роки

Заходи з виконання Програми здійснення землеустрою на території населених пунктів Пасічнянської сільської територіальної громади на 2021-2025 роки

№ п/ п	Зміст заходу	Всього	Фінансове забезпечення, тис. грн.		Результат від реалізації
			Бюджет громади	інші джерела	

1	2	5	6	7	8
1.	Розроблення технічної документації щодо поділу земельної ділянки комунальної власності площею 5,9886 га, в с. Пнів, вул. Промислова, 2, кадастровий номер земельної ділянки 2624085601:01:007:0034, відведеної для обслуговування виробничої бази ПАТ «Укрнафта» на три окремі земельні ділянки	7.5	7.5	-	Удосконалення земельних відносини у громаді
2.	Розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та детального планування земельної ділянки орієнтовною площею 2 га., в межах населеного пункту с. Пнів по вул. УСС, 190, що є комунальною власністю Пасічнянської сільської територіальної громади, для будівництва та обслуговування будівель закладів комунального обслуговування	41	41	-	Удосконалення земельних відносини у громаді
3.	Розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та детального планування земельної ділянки орієнтовною площею 2,9944 га, в межах населеного пункту с. Пнів по вул. Замковій, що є комунальною власністю Пасічнянської сільської територіальної громади, для будівництва Центру інтерпретації спадщини Фортеці Пнів та розвитку прилеглої території	42	42	-	Удосконалення земельних відносини у громаді

1	2	5	6	7	8
4.	Коригування Проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для реконструкції закладу дошкільної освіти (дитячого садочка) в с. Пнів	5	5		Удосконалення земельних відносини у громаді
5.	Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та детального планування земельної ділянки в с. Пасічна для будівництва лікарської амбулаторії	23	23	-	Удосконалення земельних відносини у громаді
6.	Розробка проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та детального планування земельної ділянки в смт. Битків для будівництва лікарської амбулаторії	11	11		Удосконалення земельних відносини у громаді
Всього		129,5	129.5		

**Начальник відділу земельних відносин, екології,
комунальної власності, архітектури
та містобудування**

Роман МАКСИМЮК

Додаток 2
до рішення сільської ради
від 22.09.2021 №640-10/2021 «Про
затвердження місцевих програм, які
фінансуватимуться з бюджету
територіальної громади»

ПАСПОРТ
програми розвитку туризму у Пасічнянській сільській територіальній
громаді на 2021-2024 роки

- 1. Ініціатор розроблення заходів Програми** – Управління освіти, культури, молоді та спорту Пасічнянської сільської ради
- 2. Розробник заходів Програми** – відділ культури Управління освіти, культури, молоді та спорту Пасічнянської сільської ради
- 3. Термін реалізації заходів Програми** –2021-2024 рр.
- 4. Етапи фінансування** –2021-2024 роки.
- 5. Обсяги фінансування заходів Програми:**

Роки	Обсяги фінансування (тис. грн.)		
	всього	в т.ч. за джерелами фінансування	
		Бюджет Пасічнянської територіальної громади	інші джерела
2021-202, в т.ч.:	1835	1585	250
2021	435	385	50
2022	525	475	50
2023	455	405	50
2024	470	370	100

6. Очікувані результати виконання заходів Програми: створення конкурентоспроможного туристичного продукту, здатного максимально задовольнити туристичні потреби населення територіальної громади та мешканців сусідніх районів та областей, забезпечення на цій основі комплексного розвитку територій за умови збереження екологічної рівноваги та історико-культурної спадщини.

7. Термін проведення звітності: за звітний період – до 25 грудня.

Замовник програми:

Начальник Управління ОКМС

Надія ТИМЧУК

Керівник програми:

Заступник сільського голови

Володимр КРОШКОВ

Програма розвитку туризму у Пасічнянській сільській територіальній громаді на 2021-2024 роки

I. Загальні положення

Перспектива розростання сфери туризму у громаді слугуватиме базисом подальших зрушень в економіці громади, які не виключатимуть розвиток нерухомості, створення сегмента ринку для розвитку малого бізнесу, просування товарів громади та якісного маркетингу. Це ще і, збереження історичної спадщини та її промоція на ринку туристичних послуг.

Програмою передбачається здійснення комплексу заходів щодо удосконалення розвитку туризму та створення умов для нарощування обсягів надання туристичних послуг за рахунок розширеного в'їзного та внутрішнього туризму, здійснення заходів щодо підтримки рекламно-інформаційної діяльності, розроблення інноваційних проектів з питань розвитку перспективних видів туризму.

II. Мета Програми

Основною метою Програми є створення конкурентоспроможного туристичного продукту, здатного максимально задовольнити туристичні потреби населення Пасічнянської сільської територіальної громади та мешканців сусідніх громад та районів, забезпечення на цій основі комплексного розвитку території за умови збереження екологічної рівноваги та історико-культурної спадщини. Оптимізація використання туристичних ресурсів, подальше формування туристичного продукту, забезпечення зростання надходжень до бюджетів усіх рівнів, сприяння соціально-економічному розвитку громади.

III. Завдання Програми

- Забезпечення сталого розвитку туристичної галузі в громаді.
- Популяризація історії та культури краю.
- Розвиток та зміцнення матеріальної бази туризму.
- Ефективне використання рекреаційних ресурсів, об'єктів історико-культурної спадщини та необхідність їх збереження.
- Організація рекламно-інформаційної підтримки розвитку галузі.
- Відтворення народних традицій та ремесел.

IV. Строки та етапи виконання Програми

Визначені у додатку до програми заходи передбачається здійснювати в 2021-2024 роках, що сприятиме розвитку туризму в Пасічнянській об'єднаній територіальній громаді.

V. Обсяги та джерела фінансування Програми

Видатки на виконання заходів Програми здійснюватимуться за рахунок коштів місцевого бюджету та інших джерел, не заборонених законодавством.

VI. Організація управління та контролю за ходом виконання Програми

Координацію здійснює замовник Програми – Управління освіти, культури, молоді та спорту Пасічнянської сільської ради.

Контроль за виконанням Програми - постійна комісія сільської ради з соціально-гуманітарних питань

VII. Очікувані кінцеві результати виконання Програми

Завдяки туристичній галузі, як виду економічної діяльності, здійснюватиметься ефективне та раціональне використання природнозаповідних територій місцевого значення та об'єктів історико-культурної спадщини з одночасним їх збереженням і відновленням.

Реалізація Програми забезпечить:

- підвищення якості туристичного бізнес-середовища;
- забезпечення кращого розуміння конкурентних переваг території та пошуку можливостей її розвитку;
- забезпечення доступності туристичних послуг для всіх категорій населення;
- розвиток різноманітних форм бізнесової співпраці та кооперації місцевих підприємців.
- підвищення туристичної пізнаваності громади, як в області так і за її межами;
- підвищення доданої вартості туристичної галузі й її послуг на 20%;
- зростаючу кількість професіоналів та ентузіастів туристичної справи;
- додаткову фінансову складову в бюджет територіальної громади;
- підвищення рівня комфорту перебування на туристичних об'єктах;
- проведення рекламних кампаній з просування туристичного потенціалу в Україні та за кордоном.

Секретар сільської ради

Андрій КРИЦЬКИЙ

ЗАВДАННЯ І ЗАХОДИ
З ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ РОЗВИТКУ ТУРИЗМУ У ПАСІЧНЯНСЬКІЙ СІЛЬСЬКІЙ ТЕРИТОРІАЛЬНІЙ ГРОМАДІ
НА 2021-2024 РОКИ

Найменування завдання	Зміст заходів	Відповідальні за виконання	Строки виконання	Орієнтовні обсяги фінансування тис. грн.				Очікуваний результат
				2021	2022	2023	2024	
1. Забезпечення сталого розвитку туристичної галузі в громаді	Сприяння в організації виготовлення та реалізації сувенірної продукції	Відділ культури Управління освіти, культури, молоді та спорту	2021-2024	5,00	5,00	10,00	10,00	Збільшення виду туристичних продуктів та створення умов для розвитку підприємницької діяльності
	Визначення та організація майстер-класів, враховуючи зацікавленість різних вікових категорій дітей, чоловіків та жінок			30,00	30,00	30,00	30,00	
2. Популяризація історії та культури краю	Організація інфотурів, екскурсій, тощо.	Відділ культури	2021-2024	10,00	10,00	15,00	15,00	Збереження та популяризація історичної спадщини та збільшення рівня привабливості туристичних послуг.
3. Розвиток та зміцнення матеріальної бази туризму	1. Облаштування місць проведення майстер-класів. 2. Оновлення матеріально-технічної бази інформаційно-ресурсної зони туризму та зони історії і краєзнавства, встановлення в кожному населеному пункті інформаційних стендів для інформування туристів. 3. Реконструкція та створення нових об'єктів для приваблення туристів	Відділ культури	2021-2024	50,00	50,00	100,00	100,00	Підтримка у належному стані об'єктів оглядового туризму. Збільшення кількості туристичних послуг
4.Ефективне	Здійснення заходів з	Відділ	2021-2024	5,00	5,00	5,00	5,00	Покращення та

використання рекреаційних ресурсів, об'єктів історико-культурної спадщини та необхідність їх збереження	впорядкування територій рекреаційного призначення, туристичних маршрутів, туристичних об'єктів	культури						збереження екологічного стану навколишнього середовища
5. Організація рекламно-інформаційної підтримки розвитку галузі	Виготовлення, розробка буклетів та відеоматеріалів туристичних об'єктів та маршрутів	Відділ культури	2021-2024	10,00	10,00	5,00	5,00	Підвищення рівня орієнтації туристів та мешканців
	Створення вкладки "Туризм" на веб-сайті сільської ради та взаємодія з ЗМІ							Розширення можливостей до залучення туристичної галузі туристів, інвесторів, підприємців
	Розробка та затвердження туристичного бренду							Підвищення рівня ідентифікації громади
6. Відтворення народних традицій та ремесл	Організація фестивалів: «Троїсті музики», «Купайло fest» та «Укро–fest».	Відділ культури	2021-2024	50,00	50,00	70,00	70,00	Створення позитивного іміджу, пропагування місцевих видів ремесел та традицій
	Організація виставок, показів робіт місцевих майстрів народних ремесл			15,00	15,00	15,00	15,00	Сприяння розширенню ринку збуту сувенірної продукції, популяризація місцевих видів народних ремесел
7. Створення оглядового майданчика з атракціями в селищі Битків на горі «Пицига»	Облаштування маршруту на вершину та території оглядового майданчика, створення фотозон, атракцій та безпечних умов для перебування туристів на даному об'єкті	Відділ культури, Комунальне підприємство «Лісовик»	2021-2024 рр.	50,00	70,00	15,00	10,00	Створення туристично-привабливого об'єкту та місця відпочинку жителів громади.
10. Встановлення в населених пунктах стел «Я люблю».	Облаштування території та встановлення стелли «Я люблю Битків», «Я люблю Пасічну», «Я	Відділ культури, Комунальне	2021-2024	30,00	70,00	-	-	Створення фотозони для жителів населеного пункту та

	люблю Пнів».	підприємство «Лісовик»						туристів, а також інформативного знаку про населений пункт
11.Будівництво Хресної дороги в с. Зелена.	Будівництво доріжки та облаштування стацій, молитовних дощок.	Відділ культури, Комунальне підприємство «Лісовик»	2021-2024	50,00	50,00	50,00	50,00	Створення духовно молебного, сакрального та часто відвідуваного місця вірянами, місцевими жителями та паломниками-туристами.
12. Облаштування місць відпочинку на придорожніх зонах громади	Облаштування альтанок, мангалів кормушок для тварин на придорожній території	Відділ культури	2021-2024	50,00	40,00	20,00	20,00	Створення літніх міні-зон відпочинку для місцевих жителів та туристів
13. Утримання в належному стані «Криївки Грома», створення туристичного маршруту та популяризація об'єкту.	Маркерування маршруту, популяризація криївки в соціальних мережах, створення фото-відео матеріалів та буклетів з історичною довідкою.	Відділ культури	2021-2024	20,00	20,00	20,00	20,00	Залучення туристів, популяризація історії рідного краю.
14.Облаштування маршруту, фотозони та виготовлення рекламної продукції про Бухтівецький водоспад	Облаштування східної доріжки, фотозони та виготовлення буклетів, інформаційних довідок про Бухтівецький водоспад	Відділ культури, Комунальне підприємство «Лісовик	2021-2024	10	50	50	20	Залучення туристів та мешканців громади до відвідування даної туристичної локації, створення комфортних умов для відпочинку на території водоспаду.
Всього:				385	475	405	370	

Начальник Управління освіти, культури, молоді та спорту

Надія ТИМЧУК

