

# ПРОТОКОЛ ГРОМАДСЬКИХ СЛУХАНЬ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ

від 12 грудня 2023

с. Пасічна

Детальний план території земельної ділянки площею 0,2627 кадастровий номер 2624082102:02:001:0011 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд у присілку Максимець-Звір в с. Максимець Пасічнянської сільської ради Надвірнянського району Івано-Франківської області

Громадські слухання розпочались о 13<sup>00</sup> год. в приміщенні Пнівського будинку культури (с. Пнів, вул. УСС ,104 А) Надвірнянського району Івано-Франківської області.

Для участі у громадських слуханнях зареєструвалось 4 осіб: Дричак Іванна Василівна – завідувач сектору архітектури та містобудування, Максим'юк Роман Дмитрович – начальник відділу земельних відносин, екології, комунальної власності, архітектури та містобудування, Федорак Любов Романівна – головний спеціаліст сектору архітектури та містобудування, Лейбюк Ганна Миколаївна – провідний спеціаліст відділу земельних відносин, екології, комунальної власності, архітектури та містобудування.

Головуючий громадських слухань: Дричак Іванна Василівна - завідувач сектору архітектури та містобудування.

## **Довідково:**

Інформація про проведення громадських слухань була опублікована на офіційному сайті Пасічнянської сільської ради. Після висвітлення оголошення про проведення громадських слухань у засобах масової інформації, пропозицій та зауважень від громадськості не було.

Детальний план території виконано згідно рішення Пасічнянської сільської ради 27.06.2023 № 1385-31/2023 «Про надання дозволу на розробку детального плану території в с. Максимець».

Детальний план містить наступні графічні матеріали:

1. Схема розташування території детального плану території в системі планувальної структури населеного пункту М 1:10000
2. Схема сучасного використання території та схема існуючих обмежень у використанні земель М 1:500
3. Проектний план та схема проектних обмежень у використанні земель поєднана зі схемою транспортної мобільності та інфраструктури та планом червоних ліній М 1:500
4. План функціонального зонування території М 1:500
5. Схема інженерного забезпечення території М 1:500
6. Схема інженерної підготовки, благоустрою території та вертикального планування М 1:500
7. Креслення поперечного профілю вулиці (січення 1-1) М 1:100
8. Землевпорядна частина.

**На громадських слуханнях виступили:**

**Дричак І.В.:** усім доброго дня, у залі зареєстровано 4 особи, розпочинаємо громадські слухання щодо питання: детальний план території земельної ділянки площею 0,2627 га кадастровий номер 2624082102:02:001:0011 для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель та споруд у присілку Максимець-Звір в с. Максимець. Розглядатимемо питання таким чином: спочатку доповідь по детальному плану території, доповідатиму я головуєча на громадських слуханнях – Дричак Іванна Василівна, після чого можна подавати зауваження та пропозиції до ДПТ.

Хто за такий порядок денний, прошу проголосувати.

Результати голосування : "за" – усі учасники громадських слухань.

**Дричак І.В.:** громадські слухання будуть оформлені протоколом, також повідомляю, що до дати проведення громадських слухань у сектор архітектури та містобудування зауважень до даного детального плану території не надходило. Детальний план території розроблений на підставі рішення Пасічнянської сільської ради 27.06.2023 № 1385-31/2023 «Про надання дозволу на розробку детального плану території в с.Максимець». Проект детального плану території складається з однієї земельної ділянки. Проектована ділянка багатокутної форми в плані, розміщується в південно-східній частині населеного пункту с. Максимець. Площа складає 0,2627 га. Існуюче функціональне призначення згідно діючого генерального плану с. Максимець – територія садибної житлової забудови. Ділянка обмежена: з південної сторони: існуюча дорога, зі східної сторони: земельні ділянки садибної житлової забудови, з північної сторони: прибережна захисна смуга р. Максимець. Під'їзд до земельної ділянки з існуючої дороги, яка примикає до проектної ділянки з південної сторони. Є запитання?

**Максим'юк Р.Д.:** немає.

**Федорак Л.Р.:** немає.

**Дричак І.В.:** якщо запитань немає, громадські слухання оголошую закритими.

Головуючий громадських слухань

Іванна ДРИЧАК